



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **98**

27 Φεβρουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 125 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης επτακοσίων εξήντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (764) δημόσιας (εποικιστικής) δασικής έκτασης στη θέση «Φράγμα Αλιάκμων» Κοινότητας Αγίας Βαρβάρας, περιφερείας Δασαρχείου Βέροιας Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 12 παρ. 3 του Ν. 2040/1992.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 85144/1468/9.9.1992.

5. Τη 173/18.1.1995 πρόταση του Δασαρχείου Βέροιας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από επιχωμάτωση προς διατήρηση του δασική χαρακτήρα της έκτασης ώστε να αποκλειστεί η χρήση της για άλλο σκοπό, τη δημόσια (εποικιστική) δασική έκταση των επτακοσίων εξήντα τεσσάρων τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Φράγμα Αλιάκμωνα» περιοχή Κοινότητας Αγίας Βαρβάρας, περιφερείας Δασαρχείου Βέροιας Ν. Ημαθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση που έχει καταληφθεί παράνομα από τονίδιο.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

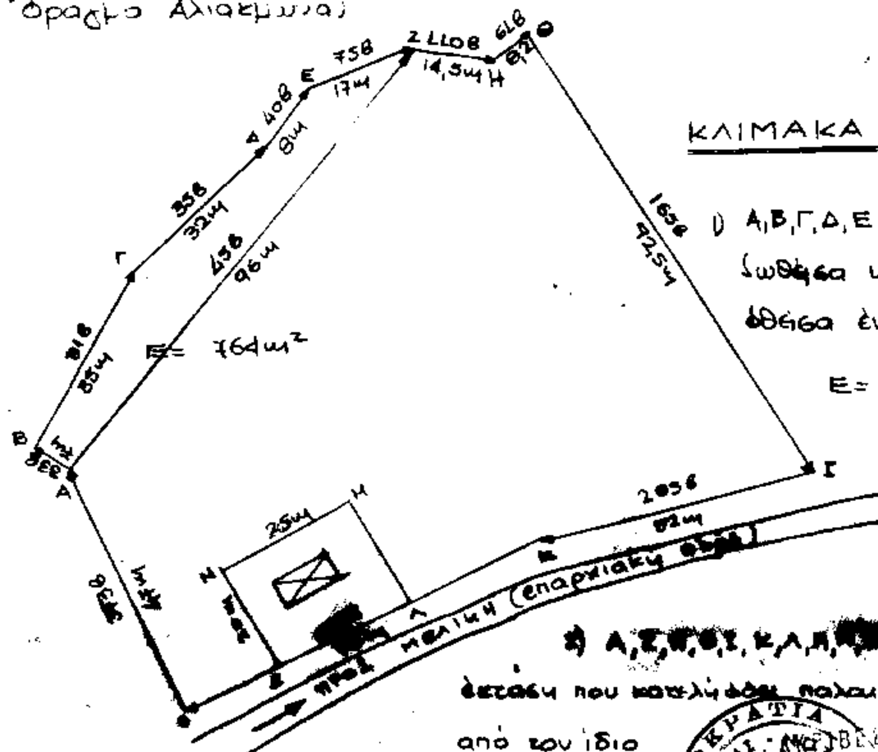
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 13 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής
ΖΗΣΗΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας (εποικιστικής) δασικής έκτασης που καταλήφθηκε και επιχωματώθηκε από τον Καραγκουνίδη Στυλιανό στην ΔΘ "Φράγμα Αλιάκμονα"

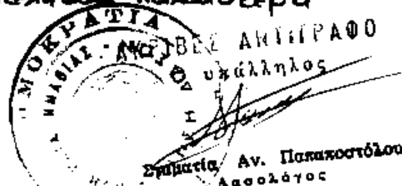


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

1) Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α μπαζώθηκε και καταλήφθηκε έκταση.

Ε= 764μ²

2) Α,Σ,[illegible],Α έκταση που καταλήφθηκε παλαιότερα από τον ίδιο



3) ΛΜΝΞΛ αριθμ. κληροτεμ. 205 έκτασης 500 τμ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

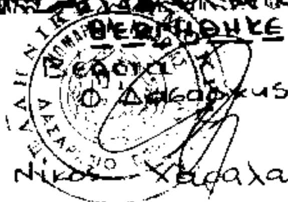
— Επαρχιακή Οδός

Έκταση που εκχερσώθηκε

— Υδάτινο ρέμα

Βέροια 1995

Ο Συντάξας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 1995

Ο Δασάρχης

Νίκος Χαραλαμπίδης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βέροια 13-2-1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής Δασών

Αλέξανδρος Δαδαβέλας
Δασολόγος Α'

Αριθ. 179 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο στρεμμάτων και 300 τετρ. μέτρων (2,300) έκταση Ιδιοκτησίας ΔΑΠ στη θέση «Καλύβια Λουρέων» του αγροκτήματος Γεωργιανών, Κοινότητας Γεωργιανών, περιφερείας Δασαρχείου Βέροιας Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 12 παρ. 3 του Ν. 2040/1992.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 85144/1468/9.9.1992.

5. Την αριθ. 219/24.1.1995 πρόταση του Δασαρχείου Βέροιας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση προς διατήρηση του δασική χαρακτήρα της έκτασης ώστε να αποκλειστεί η χρήση της για άλλο σκοπό, τη δασική έκταση των δύο στρεμμάτων και 300 τετρ. μέτρων της ΔΑΠ που βρίσκεται στη θέση «Καλύβια Λουρέων» του αριθ. 663 τεμ. του αγροκτήματος Γεωργιανών Κοινότητας Γεωργιανών, περιφερείας Δασαρχείου Βέροιας Ν. Ημαθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Ανταλλάξιμη δασική έκταση (τε. 663 Αγροκτ. Γεωργιανών ΟΔ 1934 Ιδικ. ΔΑΔ).

Δυτικά: Ανταλλάξιμη δασική έκταση (τε. 663 Αγροκτ. Γεωργιανών ΟΔ 1934 Ιδικ. ΔΑΔ).

Βόρεια: Ανταλλάξιμη δασική έκταση (τε. 663 Αγροκτ. Γεωργιανών ΟΔ 1934 Ιδικ. ΔΑΔ).

Νότια: Ανταλλάξιμη δασική έκταση (τε. 663 Αγροκτ. Γεωργιανών ΟΔ 1934 Ιδικ. ΔΑΔ).

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 13 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής

ΖΗΣΗΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης στο χώρο των Συμμαχικών Νεκροταφείων του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 9 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

6. Την 7/συν.14/17.6.1994 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και ειδικότερα στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 621/1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούνται οι όροι δόμησης που καθορίστηκαν με το από 5.5.1993 Π.Δ/γμα (Δ' 575) για το χώρο των Συμμαχικών Νεκροταφείων που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσ/νίκης), ως εξής:

α) Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του χώρου τέσσερα μέτρα και τριάντα εκατοστά του μέτρου (4,30).

β) Τροποποιείται η θέση και η διάταξη κτιρίου όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή και στοιχεία α' β' γ' δ' α' στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 97326/1994 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

N

W E

S

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΣΥΜΜΑΧΙΚΑ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ

ΤΑΦΟΙ

ΤΑΦΟΙ

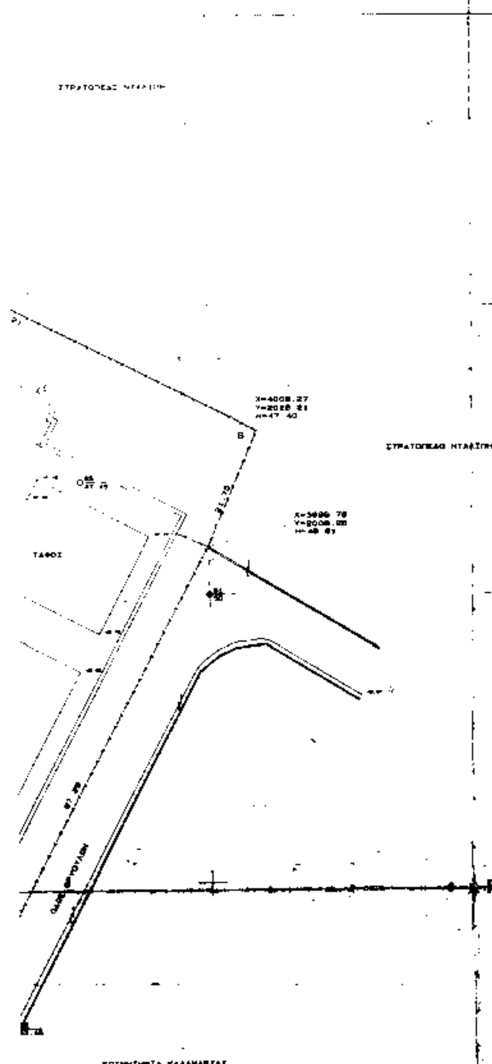
ΤΑΦΟΙ

ΤΑΦΟΙ

ΤΑΦΟΙ

ΤΑΦΟΙ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΕΡΓΟ :

ΘΕΣΗ : ΣΥΜΜΑΧΙΚΑ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1: 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1992

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Γ 47326/94
Τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης στο χώρο των Συμμαχικών Νεκροταφείων του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσ.)
27.1.1995
Α/τενής
Γερ. Αποστολάτος

Αρ. Φ. 8/95 6x1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 462/1995 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λιβαδειάς στην Πινακίδα 10Ν και παρά την ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Χριστοδούλου, και συγχρόνως αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης λόγω παρέλευσης απράκτου 18μήνου, από την έκδοση της προσωρινής τιμής μονάδος στην υπ' αριθ. 5/1991 Πράξη αναλογισμού.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1995 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.
4. Τον Ν. 1032/1980 ΦΕΚ 57/τ.Α'/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
5. Τον Ν. 1558/1985 ΦΕΚ 137/τ.Α'/26.7.1985 «περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί Γ.Ο.Κ.» ΦΕΚ 115/τ.Α'/22.4.1929 που διατηρήθηκε με το άρθρο 31 παραγρ. 3 του Ν. 1577/1985 περί Γ.Ο.Κ.
7. Τις με αριθμό Ε.123/15/4.11.1961, Ε.4546/551/28.3.1975, Γ.30237/4066/8.10.1979 εγκυκλίους της Υπηρεσίας του Οικισμού του Υ.Δ.Ε.
8. Την με αριθμό Ε. 44.7-7-1987 εγκυκλίους του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΒΛΕΠΟΝΤΑΣ ΚΑΙ

1. Το Β.Δ. 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/τ.Α'/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως.
2. Το Β.Δ. 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/τ.Δ'/9.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτών.
3. Το Π.Δ. 4.10.1983 ΦΕΚ 543/τ.Δ'/25.10.1983 επανέγκρισης τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.
4. Το Β.Δ. 18.12.1972 ΦΕΚ 342/τ.Δ'/19.12.1972 περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς.
5. Την υπ' αριθ. 5/1991 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης για την διάνοιξη τμήματος του σχεδίου πόλεως παρά την ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Χριστοδούλου.
6. Την υπ' αριθ. 47/1993 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με την οποία ορίζεται η προσωρινή τιμή για την αποζημίωση της 5/1991 Πράξης αναλογισμού.
7. Την με αριθμό Πρωτ. 182/1995 αίτηση του Κωνσταντίνου Χριστοδούλου με την οποία ζητά την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης λόγω παρέλευσης απράκτου του 18μήνου για την αποζημίωση της πράξης αναλογισμού.
8. Τις υπ' αριθ. 727/1995 και 1747/1995 Βεβαιώσεις των Δήμων Λιβαδειάς και Ταμείου Παρακαταθηκών, όπου βεβαιώνεται ότι δεν έχουν καταβληθεί χρήματα για αποζημίωση της 5/1991 πράξης αναλογισμού.
9. Το με αριθμό Πρωτ. 5/10.2.1995 Πρακτικό του ΣΧΟΠ με το οποίο ψηφίζει ομόφωνα την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης λόγω παρέλευσης απράκτου του 18μήνου από την έκδοση της προσωρινής τιμής για την αποζημίωση της πράξεως αναλογισμού και την τροποποίηση στην Πινακίδα 10Ν του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς παρά την ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Χριστοδούλου, ως αυτή φαίνεται στο συν/νο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Χριστοδούλου στην Πινακίδα 10 του Νέου σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς λόγω παρέλευσης απράκτου 18μήνου από την έκδοση της προσωρινής τιμής μονάδος στην υπ' αριθ. 5/1991 Πράξη αναλογισμού.
2. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλης στην Πινακίδα 10 Ν. και ειδικότερα στην ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Χριστοδούλου η οποία συνίσταται στην μετατροπή του χώρου πρασίνου Ο.Τ.66 σε οικοδομικό τετράγωνο διατηρώντας τα πλάτη των οδών Αριστοφάνους και Αντικύρας με την σύγχρονη επιβολή πρασιάς στο Ο.Τ. 66 και τον χωρισμό αυτού με το Ο.Τ. 66Α κοινόχρηστο τμήμα με δρόμο πλάτους οκτώ (8) μέτρων όπως τούτο φαίνεται στο συνοδεύον την απόφαση αυτή Τοπογραφικό.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 16 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής κ.α.α.
Ο Διευθυντής Νομαρχίας
ΣΤ. ΚΑΣΤΡΙΝΑΚΗΣ

